

L'Arbre à C a M

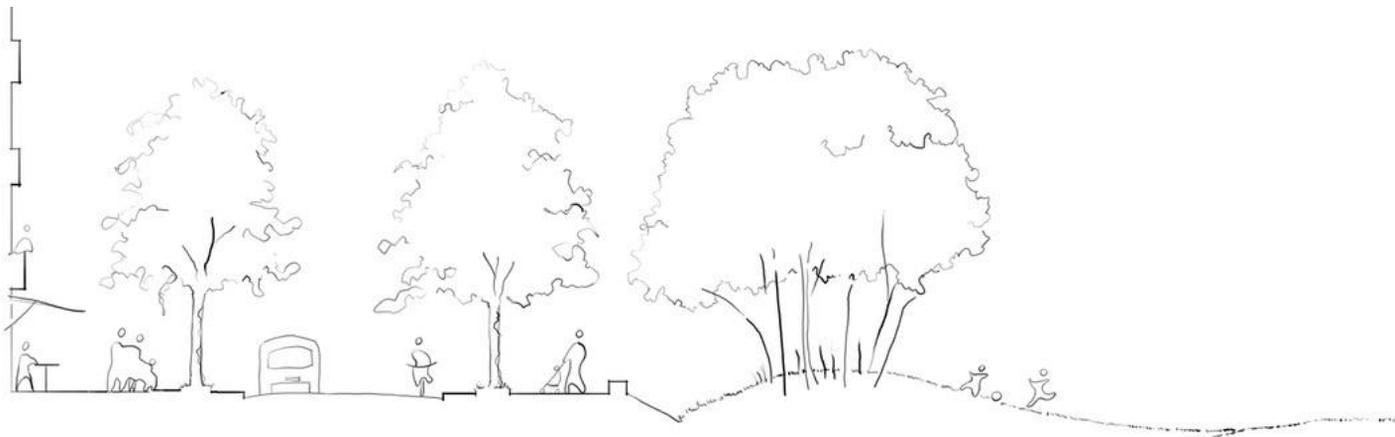
PAYSAGISTE CONCEPTEUR URBANISTE

72000 LE MANS ,

www.larbreacam.fr

•

larbreacam@gmail.com



S O M M A I R E

1	QUI SOMMES-NOUS	2
	a Paysage et urbanisme	
	b Du jardin privé à l'aménagement urbain	
	c Notre démarche	
	d Des moyens matériels adaptés	
2	NOTRE EQUIPE	4
3	NOS REFERENCES DETAILLEES	5
4	TOUTES NOS REFERENCES	21
	a Nos références projets de maitrises d'œuvre	
	b Nos références études	
	c Nos références concours	

1. QUI SOMMES-NOUS

a. Paysage et urbanisme

« L'Arbre à CaM » est un bureau d'études, créé en septembre 2008 par Marion Catoire sous la forme d'une Société à Responsabilité Limitée au capital de 15 000 €.

Raison sociale : L'Arbre à CaM
Statut : Sarl au capital de 15 000 €
N° de SIRET : 507 407 880 00032 RCS Le Mans
Code NAF : 7111Z
Siège social: 25 rue de Constantine, 72000 Le Mans
E-mail : larbreacam@gmail.com
Site internet : www.larbreacam.fr

Notre objectif est de concevoir des projets harmonieux et rationnels en se laissant guider par les lieux. Nous plaçons l'Homme au centre de nos concepts tout en intégrant l'ensemble des données techniques, environnementales aussi bien que sensibles.

b. Du jardin privé à l'aménagement urbain

A la demande de nos clients, maîtres d'ouvrage publics ou clients privés, nous analysons, concevons et aménageons des espaces paysagers et urbains diversifiés.

Notre champ d'intervention s'étend du jardin de particulier au grand territoire en passant par des projets urbains (rues, résidentialisation, ZAC ou des espaces ruraux, base de loisirs, berges de cours d'eau) avec une prédilection pour l'aménagement d'espaces publics urbains et paysagers.

Nous intervenons à chaque stade d'études jusqu'au suivi des travaux.

Nos compétences:

- Conseils
- Diagnostics, orientations paysagères
- Concours
- Études pré-opérationnelles
- Études opérationnelles
- Suivi de chantier

Nos domaines d'intervention:

- Études et diagnostics urbains, territoriaux, paysagers, étude de faisabilité
- Aménagement d'espaces urbains
- Aménagement d'espaces "naturels": intégrations paysagères, parcs, jardins...
- Projet d'orientation "développement durable": gestion différenciée, gestion des eaux pluviales, matériaux écologiques

c. Notre démarche

Nous portons une grande attention au sens à donner aux lieux urbains ou ruraux, de façon à révéler « l'esprit des lieux ».

Nos étapes :

Une analyse pluridisciplinaire du contexte

Le paysage est un territoire issu de l'interface entre l'Homme et la nature. Un paysage résulte de la composition d'éléments naturels et de l'influence de l'activité humaine. Il s'agit donc de mettre en relation de nombreuses données : géographiques, scientifiques, techniques, historiques, architecturales tout en intégrant la dimension subjective du paysage.

En effet, chaque observateur possède une vision d'un lieu qui lui est propre, de par sa culture, son vécu... Notre objectif est de retranscrire le point de vue de la majorité.

Nous obtenons ainsi une vision « multicouche » de la réalité d'un espace ou d'un territoire.

Ce résultat nécessite :

- La reconnaissance du site avec des visites sur place
- Une réflexion sur la cohérence du territoire à toutes les échelles
- L'écoute du Maître d'ouvrage afin de prendre en compte ses besoins, ses contraintes et son budget
- La définition des richesses et des potentiels du site

Grâce à cette analyse pluridisciplinaire, l'ensemble de la réalisation sera harmonieux.

Une action pédagogique et médiatrice

De nombreux acteurs sont en relation dans le cadre des projets : urbanistes, architectes, concessionnaires réseaux, acteurs politiques, décideurs, services techniques, entreprises, habitants... Il est important d'avoir une démarche pédagogique lors de nos présentations, en réunion de travail ou en suivi de chantier afin que le projet soit compréhensible par tous. Nous communiquons notre analyse des paysages, des territoires de manière à expliquer à nos interlocuteurs notre vision, nos concepts d'aménagement et le devenir du projet à terme. Pour cela, nous nous appuyons sur des représentations graphiques, expressives et significatives.

En phase « chantier », notre rôle s'oriente vers celui de médiateur afin de mettre en place les bases d'une collaboration efficace avec les entreprises.

Une démarche à la fois créative et pragmatique

Faire du site le guide du projet (et non, à l'inverse, imposer un projet sur un site) est le principe fondamental de notre démarche artistique pour concevoir l'espace et l'organiser. Chaque lieu est unique, chaque projet aussi ! Nous nous inspirons de l'existant : la topographie, la toponymie, l'histoire, l'environnement extérieur...pour créer un aménagement avec une identité et si possible un fil conducteur. Notre objectif est d'obtenir un équilibre entre le sensible (lié aux émotions) et le pragmatique (pratique, concret).

Une vision durable

Le paysage est une notion dynamique puisqu'il évolue dans le temps : il intègre le minéral (y compris l'eau), le végétal et l'humain, éléments vivants complexes, évolutifs et incertains. Ceci implique une vision durable de nos projets afin qu'ils s'inscrivent dans des perspectives à long terme.

Une réalisation, 5 ans après l'achèvement des travaux, par exemple, se sera transformée. Notre objectif est que celle-ci concilie toujours, 5 ans après, les trois aspects : économique, social et environnemental des activités humaines ; qu'elle puisse être entretenue, qu'elle réponde toujours aux besoins des usagers, qui eux-mêmes auront peut-être changés, et qu'elle préserve la richesse du milieu.

d. Des moyens matériels adaptés

L'Arbre à CaM a son siège social au 25 rue de Constantine 72000 Le Mans. Toutefois, notre champ d'intervention se situe principalement en Ile de France et grand ouest.

L'Arbre à CaM dispose de moyens matériels de qualité, adaptés aux prestations réalisées.

Postes informatiques :

- 2 PC portable Dell
- 1 PC portable Macbook Pro 13 pouces
- 1 iPad Pro

Matériel d'impression :

- 1 traceur A3 > A0 Canon iPF750
- 1 imprimante couleur A4 / A3 multifonction fax / photocopieur / scanner Epson WF7620DTWF

Logiciels:

- Suite Windows (word, excel, powerpoint)
- Acrobat logiciel PDF
- Dessin Assisté par Ordinateur: Autocad 2018 – 2019, Gimp, Sketchup
- Logiciels de navigation (internet explorer, Windows mail, etc)

2. NOTRE EQUIPE

L'Arbre à CaM est un bureau d'étude et de conception, géré par **Marion Catoire**, Paysagiste-conceptrice et urbaniste diplômée de l'Ecole Supérieure d'Architecture des Jardins (Paris) et de l'Institut d'Urbanisme de Paris (DESS à Paris XII). Marion Catoire a obtenu le titre de paysagiste-concepteur en septembre 2020.

L'équipe se compose de Marion Catoire, gérante, de **Thibault Catoire**, dessinateur-projeteur et de **Charlotte Besnard**, assistante administrative. Nous faisons régulièrement appel à une personne en freelance pour nous aider sur certains projets ; **Maïté Barreau**, entrepreneuse individuelle spécialisée dans le secteur des activités d'architecture.

Nous faisons appel aux compétences de partenaires dès lors que la spécificité du projet le requiert. Il s'agit d'architectes, de bureaux d'études techniques VRD, de spécialistes en environnement, en programmation, en circulation...



Marion Catoire

Fondatrice et gérante de L'Arbre à CaM
Paysagiste-conceptrice urbaniste

Après avoir travaillé chez Ingénieurs et Paysage puis Techni'cité, c'est en 2008 qu'elle décide de prendre son indépendance et fonde L'Arbre à CaM en septembre 2008.



Charlotte Besnard

Assistante administrative

Après une carrière en tant que professeur des écoles, Charlotte décide de rejoindre L'Arbre à CaM en septembre 2017. Elle vient épauler Marion sur les tâches administratives et le dessin technique.



Thibault Catoire

Assistant projet

Après une carrière en tant que conducteur de travaux et quelques années de disponibilité pour construire sa maison, Thibault vient rejoindre L'Arbre à CaM en novembre 2022. Il relaie Marion sur les tâches de dessins techniques.



Maïté Barreau

Freelance

Entrepreneuse individuelle spécialisée dans le secteur des activités d'architecture, Maïté assiste L'Arbre à CaM sur certains projets, particulièrement les résidentialisations.
mbarreau.architecte@gmail.com

3. NOS REFERENCES DETAILLEES

Aménagement de la Friche du Vaudois à Brie Comte Robert (77)

La ville avait une demande très spécifique sur ce projet.

Parce que les autres jardins de la ville avaient déjà leur identité propre et un usage bien défini, il fallait créer quelque chose de nouveau et de différent. La ville a donc souhaité mener une démarche participative. Les « défricheurs » ont notamment déterminé cinq valeurs qui font de ce jardin un endroit unique : un espace naturel préservé, avec harmonie entre nature et aménagement ; un lieu de détente, sérénité et bien-être ; un espace de création et pédagogie environnementale ; un jardin artistique et poétique ; un lieu propice à la rencontre, au partage et à la convivialité.



Maitre d'ouvrage : Ville de Brie Comte Robert

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM

Programme : Conception et création d'un nouvel espace vert sur une friche en centre-ville

Phase / Date de livraison : Livré en juin 2022

Superficie de l'aménagement : 8000 m²

Montant travaux : 385 000 €HT

Rôle : Concertation, conception et suivi de travaux

Réaménagement des cours du groupe scolaire Ferry à Brie Comte Robert (77)

Après consultation des enseignants, enfants et animateurs de l'école, la ville nous a confié le réaménagement des trois cours du groupe scolaire. Il s'agit désimperméabiliser une grande partie des sols afin de créer des zones de jeux en copeaux et des zones de noues pour absorber les eaux de pluie. L'idée est de concevoir différents espaces de jeux et d'apprentissage (zone calme, zone plus active, potager...) tout en développant un maximum le côté nature et espace vert. Une partie des travaux sera subventionnée par l'agence de l'Eau. Une partie des travaux est réalisée à l'été 2023, les plantations sont réalisées sur 2024.



Maitre d'ouvrage : Ville de Brie Comte Robert

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM

Programme : Réaménagement des trois cours de l'école (élémentaire et maternelle) Ferry et RAM en cours végétalisées

Phase / Date de livraison : Livré en mars 2024

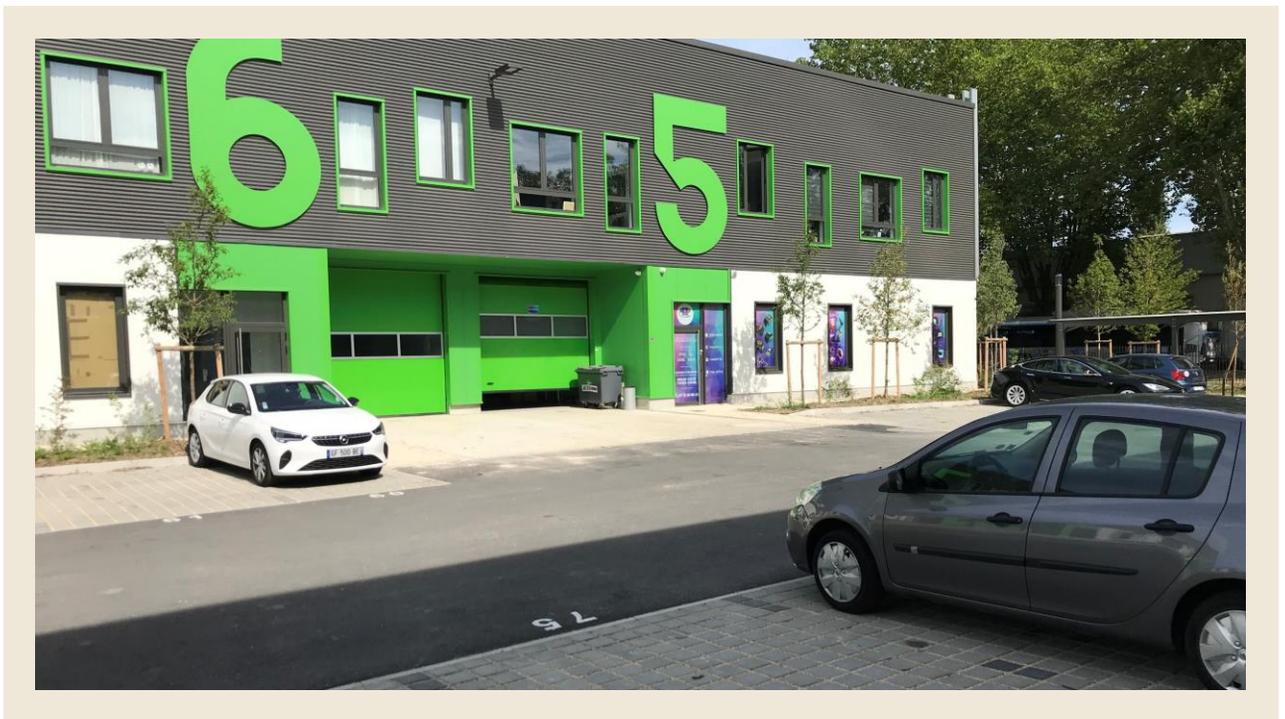
Superficie de l'aménagement : 8 000 m²

Montant travaux : 550 000€HT

Rôle : Mission ESQ-AVP-DET-AOR

Aménagement de l'écoparc Fontaine Cypierre à Gonesse (95)

La communauté d'agglomération de « Roissy Pays de France » a engagé la requalification de la friche Paul Prédault située à l'entrée de la ville de Gonesse par la réalisation d'un parc d'activités et d'entreprises. Le projet est divisé en deux bâtiments d'activités modulables et un pôle de services-bureaux. Dans l'objectif de concevoir un programme d'entreprises durable et exemplaire, les espaces d'accompagnement des bâtiments ont été pensés de façon à développer une biodiversité à travers le projet paysagé, en créant un corridor écologique. Celui-ci se traduit par l'implantation d'une noue plantée d'essences locales doublée d'une bande plantée en pied de bâtiment, servant à la gestion des eaux pluviales.



Maitre d'ouvrage : Groupe ESSOR

Maitre d'œuvre : Atelier Arago (Architecte) – CECOTECH (BET VRD, Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Requalification de la friche industrielle Prédault en écoparc d'activités

Phase / Date de livraison : Livré en février 2023

Superficie de l'aménagement : 14 000 m²

Montant travaux : 1 500 000 € HT dont 200 000 € HT pour les EV

Rôle : Sous-traitant chargé de la conception et suivi de travaux des espaces extérieurs

Aménagement du Parc d'activités des Monts du val d'Oise Lauréat de concours à Groslay (95)

Le groupe ESSOR aménage une partie de la ZAC des Monts de Val d'Oise.

Vont être créés des espaces de bureaux, un hôtel, une crèche, des commerces. Le terrain est en forte déclivité et il convient donc de gérer le plus judicieusement les eaux de pluie. Seront donc créées un maximum de noues dans les espaces verts. Afin de rendre conviviaux les espaces extérieurs, une promenade paysagée traverse le site.



Maitre d'ouvrage : Groupe ESSOR LES MONTS

Maitre d'œuvre : Atelier Arago (Architecte) – CECOTECH (BET VRD, Mandataire) – L'Arbre à CaM (Co-traitant)

Programme : Aménagement de la ZAC des Monts du Val d'Oise

Phase / Date de livraison : Phase ACT pour les espaces verts, DET tranche 4 pour bâtiments

Superficie de l'aménagement : 51 000 m²

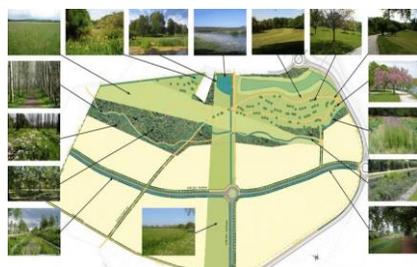
Montant travaux : 1,8 M€HT pour les espaces verts

Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux des espaces extérieurs

Aménagement de la ZAC de la Butte aux Bergers à Louvres (95)

La Communauté d'Agglomération de Roissy Porte de France a souhaité engager l'aménagement du site dit La Butte aux Bergers situé sur le territoire de la commune de Louvres pour y développer un parc d'activités de 40 ha environ sur une ZAC de 61 ha.

Le programme de la Zone d'Aménagement Concerté exprime la volonté de la CARPF et de la commune de Louvres de créer un parc d'activités permettant l'accueil de nouvelles entreprises, de qualifier l'entrée du territoire de Louvres/Puiseux, de créer de nouveaux espaces verts en aménageant le fond de vallée et les espaces paysagers du parc d'activités, de créer de nouvelles balades piétons/vélos et de développer une desserte en transport en commun vers la gare de Louvres.



Maitre d'ouvrage : Grand Paris d'aménagement pour la CARPF
Maitre d'œuvre : Urbatec (Mandataire) – Dutre et associé(e)s (urbaniste) – L'Arbre à CaM
Mission : Mission complète
Programme : Aménagement de la ZAC de la Butte aux Bergers à Louvres (95)
Phase / Date de livraison : Livré en juin 2022
Superficie de l'aménagement : 60 ha dont 21 ha d'espaces verts
Montant travaux : 11 000 000 € HT
Rôle : Co-traitant chargé de la conception des espaces extérieurs et du suivi des travaux

Aménagement de l'esplanade à l'entrée des parcs Eurodisney à Marne la Vallée (77)

Eurodisneyland Paris a fait modifier les accès aux deux parcs afin d'absorber le flux des visiteurs malgré les contrôles vigipirate et Covid. Notre intervention consistait à reprendre le paysage de l'esplanade et en particulier les buttes plantées et les jardinières.



Maitre d'ouvrage : Eurodisney Associées SAS

Maitre d'œuvre : Urbatec (Ingénierie, Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Aménagement du paysage de l'esplanade à l'entrée des parcs

Phase / Date de livraison : Livré en juillet 2020

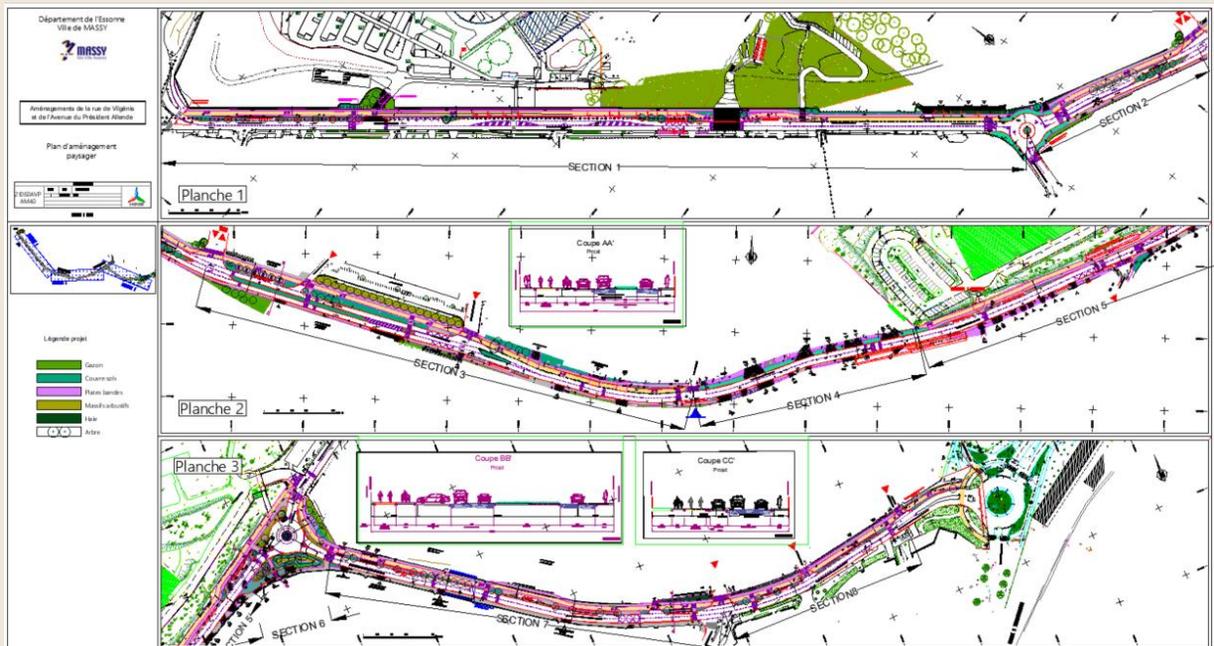
Superficie de l'aménagement : 17 000 m²

Montant travaux : 320 000 €HT pour le paysage

Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux des espaces verts

Aménagement de la Rue de Vilgénis à Massy (91)

La ville de Massy a souhaité créer un aménagement cyclable sur toute la longueur de la rue de Vilgénis. Nous sommes chargés d'accompagner cette transformation en repensant le paysage le long de cette voie. Cette rue va desservir un quartier aujourd'hui en pleine construction, il faut donc anticiper les aménagements à venir. Elle dessert également de nombreux équipements : un collège, un lycée, un groupe scolaire. Un gymnase est en projet. Reconfigurer la rue de Vilgénis, c'est l'occasion de réfléchir à l'image urbaine à donner à cette entrée de ville qui mène à proximité du pôle gare, l'un des lieux de centralité de la commune.



Maitre d'ouvrage : Ville de Massy

Maitre d'œuvre : InVARR SAS (BET VRD, Mandataire) – Ceryx Trafic – L'Arbre à CaM

Programme : Requalification de la rue de Vilgénis

Phase / Date de livraison : Phase Travaux

Superficie de l'aménagement : 2 100 ml

Montant travaux : 470 000 € HT

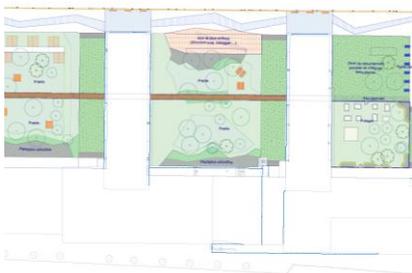
Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux des espaces verts

Réhabilitation du groupe immobilier Belleville TUV à Paris (75) Concours lauréat

La résidence TUV a été construite en 1965 et est composée de 318 logements répartis en 3 barres. Ces barres sont liées à 3 cours plantées et à un front bâti plus bas (bureaux et commerces) le long de la rue de Belleville. Après une succession de requalifications ponctuelles, les habitants souffrent aujourd'hui de nombreux dysfonctionnements dans leur logement.

L'objectif principal de l'aménagement du jardin et des espaces extérieurs dans leur ensemble (cours, circulations, toitures existantes, etc...) est de poursuivre la dynamique d'un îlot de fraîcheur remarquable aux services des usagers du lieu et conformément au Plan Biodiversité de Paris 2018-2024.

Ce réaménagement se fera en collaboration avec les habitants.



Maitre d'ouvrage : Paris habitat

Maitre d'œuvre : GTM bâtiment (Entreprise, Mandataire), JBA (Architecte), CODA (architecte), IPC (BET), Le Frêne (MOUS) et L'Arbre à CaM

Programme : Réhabilitation et réaménagement des espaces extérieurs de l'ensemble immobilier TUV

Phase / Date de livraison : Phase DET pour les logements et PRO pour EV

Superficie de l'aménagement : 4 800 m²

Montant travaux : Estimés à 600 000€HT

Rôle : Co-traitant chargé des aménagements extérieurs

Aménagement du Technoparc à Poissy (78)

Le groupe ESSOR réaménage un ancien site industriel : le parking Peugeot PSA à Poissy.

L'objectif est la création de 7 bâtiments d'activités avec leurs voiries, stationnements (camions, voitures et cycles) et les espaces verts.

Les espaces arrière des bâtiments accueillent de grandes noues paysagères.



Maitre d'ouvrage : Groupe ESSOR

Maitre d'œuvre : Atelier ARAGO (Architecte) – CECOTECH (BET VRD, Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Projet d'extension du Technoparc de Poissy

Phase / Date de livraison : Livré en juin 2022

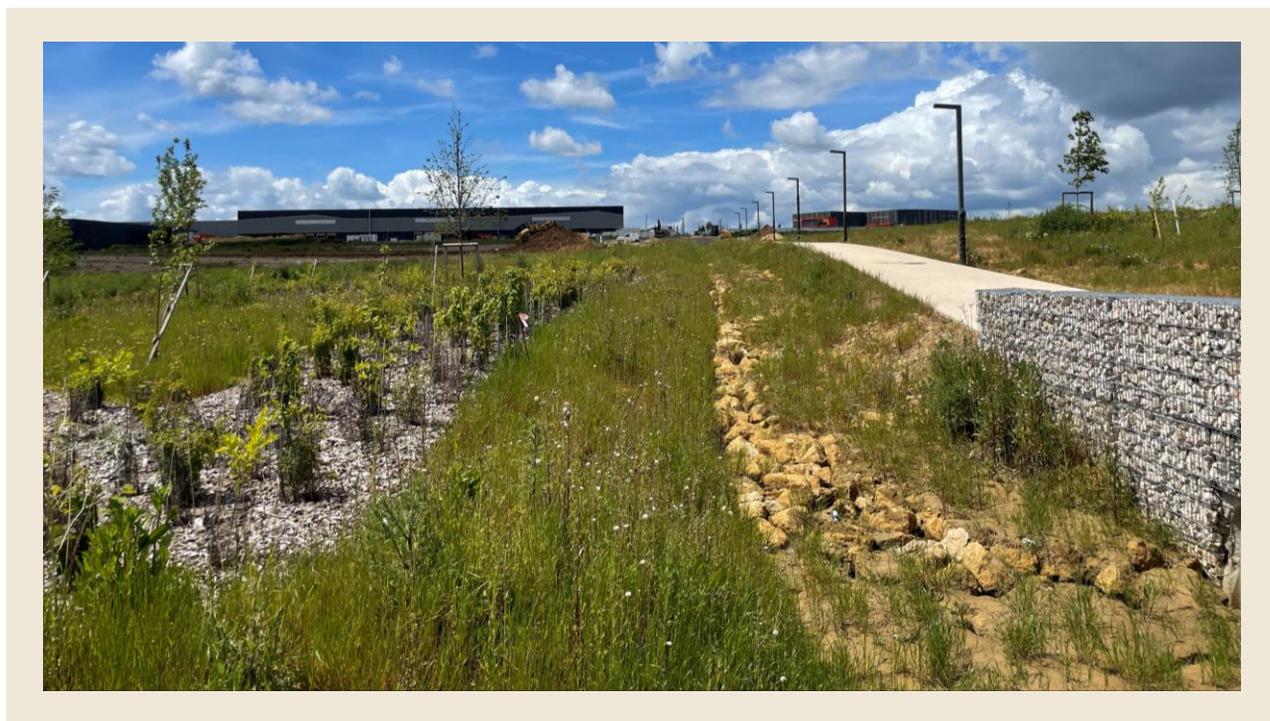
Superficie de l'aménagement : 3,4 hectares

Montant travaux : 3 500 000 € HT dont 450 000 € HT pour les EV

Rôle : Sous-traitant chargé des espaces extérieurs (conception et suivi de travaux)

Aménagement de la ZAC du Bois du Temple à Puiseux (95)

Cet aménagement est la suite de l'aménagement de la ZAC de la Butte aux Bergers à Louvres. Il s'agit de continuer à agrandir la zone d'activités dans le même objectif : préserver un maximum d'espaces verts (en particulier des boisements existants) afin de permettre le développement de la biodiversité. Ce projet verra la création d'un bassin de rétention pouvant accueillir une petite faune aquatique. Quelques agrès sportifs seront disposés le long de cheminement piéton propice à la promenade. Récréer la campagne en ville, voilà l'objectif.

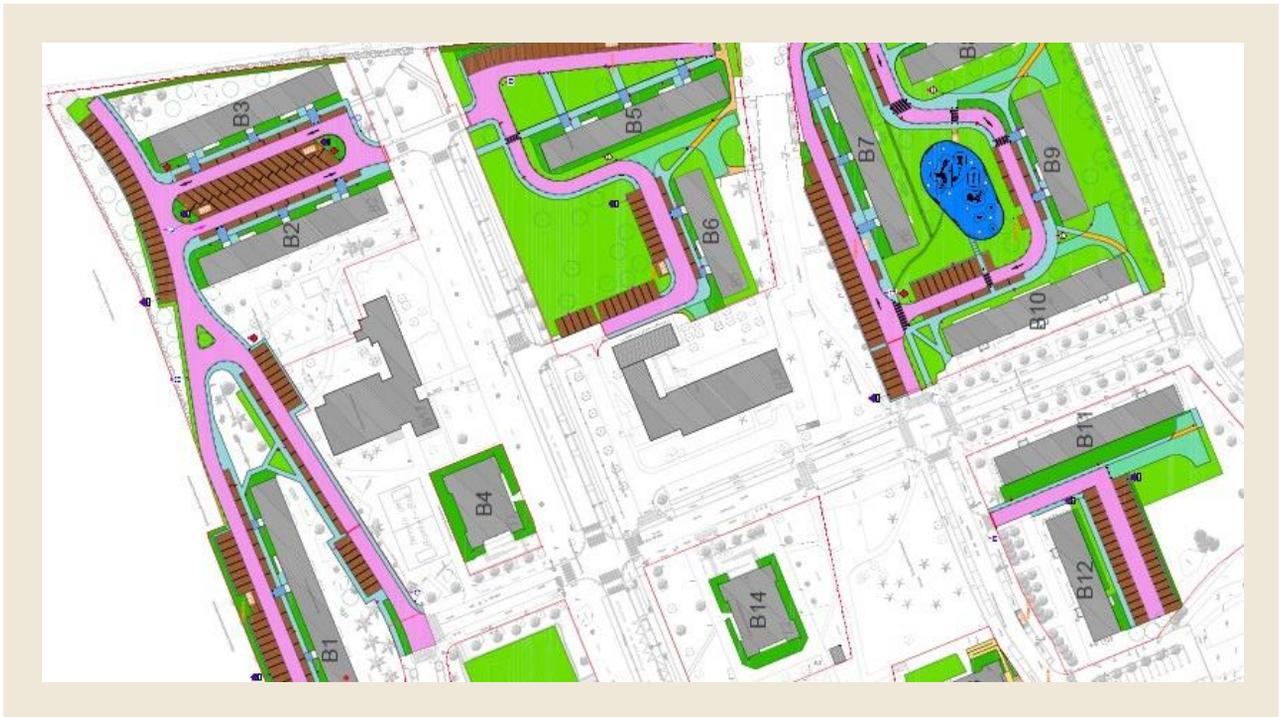
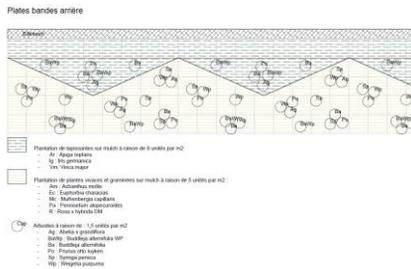


Maitre d'ouvrage : Grand Paris Aménagement
Maitre d'œuvre : Urbatec (Ingénierie, VRD Mandataire) – AEU (Ecologue) – L'Arbre à CaM
Programme : Aménagement de la ZAC du Bois du Temple à Puiseux en France
Phase / Date de livraison : Phase AOR
Superficie de l'aménagement : 30 hectares
Montant travaux : 4 200 000 € HT
Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi des réalisations pour les espaces extérieurs

Réhabilitation et résidentialisation de la résidence Floréal à Saint Denis (95)

Pour accompagner la réhabilitation des bâtiments, Plaine commune Habitat a souhaité résidentialiser la résidence. Celle-ci est composée de 649 logements et ce site s'inscrit dans le périmètre de renouvellement urbain du quartier Floréal/Saussaie/Courtille. La forte intervention sur l'environnement urbain du quartier engendre un besoin en termes de réaménagement des espaces extérieurs afin que ceux-ci n'apparaissent pas dégradés à l'échelle du quartier.

Il s'agit de traiter les espaces verts, les pieds d'immeubles, de traiter l'accessibilité PMR et de mettre en place une collecte enterrée.



Maitre d'ouvrage : Plaine commune Habitat OPH
Maitre d'œuvre : CODA (Architecte, Mandataire) – ZAConsulting (Architecte) – BERIM (BET VRD) – L'Arbre à CaM
Programme : Réhabilitation et résidentialisation des 649 logements de la cité Floréal
Phase / Date de livraison : Phase Travaux en cours
Superficie de l'aménagement : 45 000 m²
Montant travaux : 2 500 000 € HT pour les espaces extérieurs
Rôle : Sous-traitant chargé de la conception et suivi de travaux des espaces extérieurs

Aménagement de la Place Manouchian à Saint Denis (93)

Pour clore le réaménagement du quartier Sémard-phase 2, la ville de Saint Denis a souhaité aménager une place cernée par des bâtiments d'habitation en construction.

Cette place traversante menant à une station de tramway comprend :

- des espaces enherbés et plantés pouvant accueillir des manifestations ;
- une fontaine à jet pour rafraîchir l'atmosphère en été ;

Elle est l'espace central du quartier et permet de supporter un flux piéton de plus en plus important.



Maitre d'ouvrage : Communauté d'Agglomération Plaine Commune

Maitre d'œuvre : Atelier Horizons (Paysagiste, Mandataire) – Techni'cité (BET) – L'arbre à CaM

Programme : Aménagement du quartier Sémard – Phase 2. Réalisation de la Place Manouchian

Phase / Date de livraison : Livré en octobre 2018

Superficie de l'aménagement : 4 300 m²

Montant travaux : 1 800 00 € HT

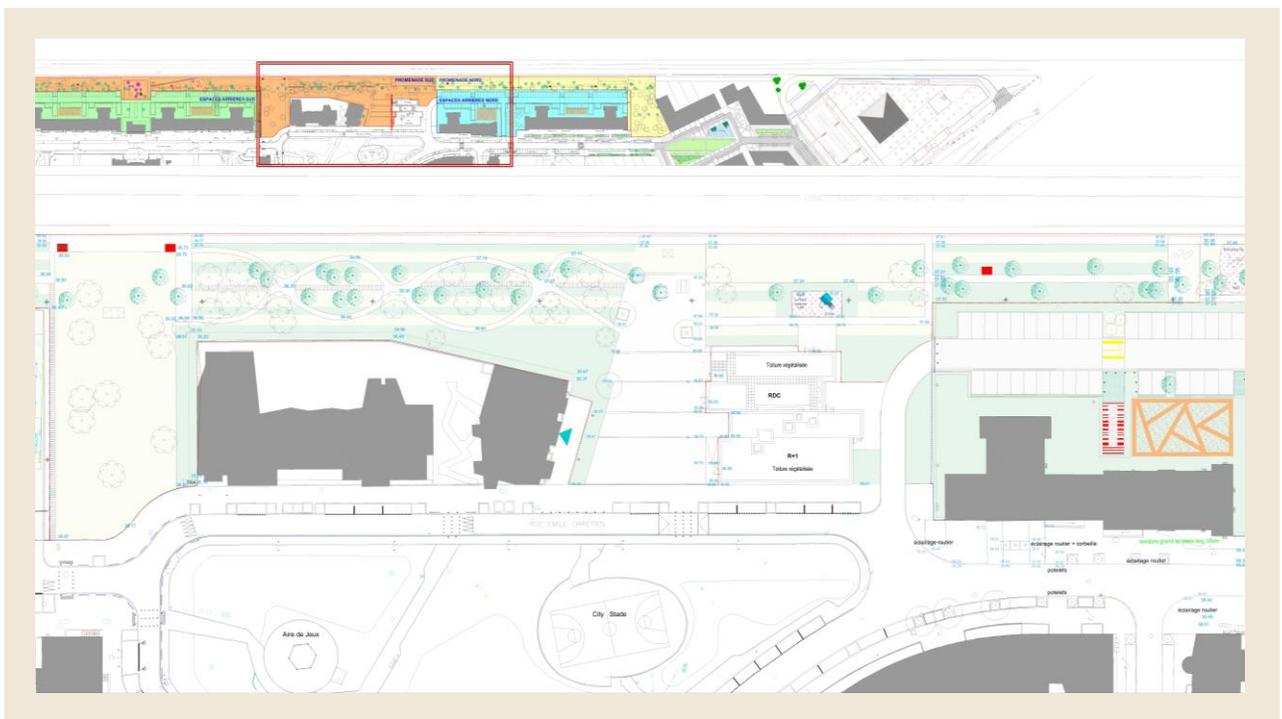
Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux en collaboration avec Atelier Horizons

Aménagement de la Promenade Jean Amblard à Saint Denis (93)

La communauté d'agglomération Plaine commune a souhaité aménager une promenade entre les bâtiments d'habitation et la voie ferrée.

Il s'agissait de créer un espace de convivialité et de détente.

Ont été créés des espaces verts de repos avec banc sculpté, un espace de potager partagé, des éléments sportifs (type streetwork out et arbre à basket) et un square de jeux pour les plus jeunes.



Maitre d'ouvrage : Communauté d'Agglomération Plaine Commune

Maitre d'œuvre : Atelier Horizons (Paysagiste Mandataire) – Techni'cité (BET) – L'arbre à CaM

Programme : Aménagement du quartier Sémard – Phase 2. Aménagement de la promenade Jean Amblard

Phase / Date de livraison : Livré en 2014

Superficie de l'aménagement : 19 000 m²

Montant travaux : 1 600 000 € HT

Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux en collaboration avec Atelier Horizons

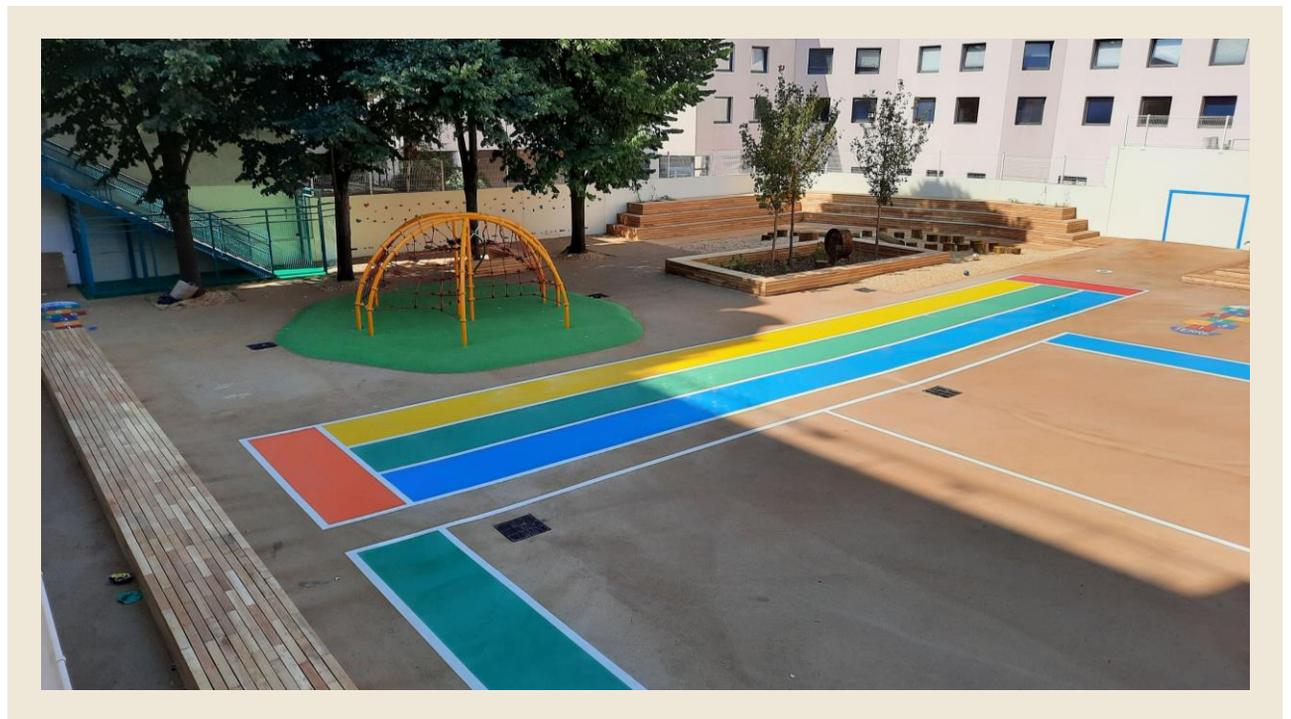
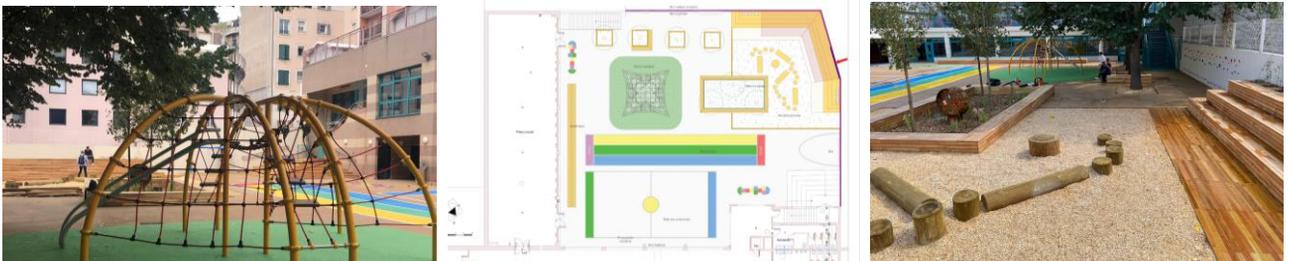
Aménagement de l'école Gravelle à Saint Maurice (94)

La ville de Saint Maurice souhaite transformer la cour de l'école élémentaire Gravelle car celle-ci est vieillissante : les sols sont détériorés ce qui engendrent des problèmes de sécurité pour les élèves, une partie est inutilisée et certains arbres sont abimés.

L'objectif est de faire une cour symbole de la ville qui soit non genrée et dans l'esprit des cours « oasis ».

Le projet comprend une grande structure de jeux, un espace en copeaux infiltrant qui accueillent de jeux en rondins, une estrade avec des plantations, surmontée d'une toile tendue pour l'ombrage et une grande jardinière plantée de 3 arbres. Sur les murs, sont montés des jeux de grimpe et des brumisateurs en cas de forte chaleur.

Le projet est réalisé pendant l'été 2022 afin que la cour soit utilisable en septembre.



Maitre d'ouvrage : Ville de Saint Maurice

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM

Programme : Réaménagement de la cour élémentaire Gravelle

Phase / Date de livraison : Livrée en septembre 2022

Superficie de l'aménagement : 915 m²

Montant travaux : 350 000 €HT

Rôle : Chargé de la conception et suivi de travaux (mission complète de maîtrise d'œuvre)

Reconstruction du collège Desroches Noblecourt à Villeneuve le Roi (94) Concours lauréat

Le département fait reconstruire le collège Georges Brassens car celui-ci est vieillissant et n'est plus adapté au nombre d'élèves accueillis.

Nous sommes chargés d'accompagner cette reconstruction en repensant les espaces extérieurs.

Il sera donc créé un parvis, une cour intérieure plantée avec des espaces en creux pour gérer les eaux pluviales, un jardin potager pédagogique, une mare pour accueillir la petite faune, une piste d'athlétisme avec terrain de sport et des espaces de stationnement.

L'objectif de cet aménagement est de préserver au maximum les espaces plantés pour recréer des liaisons vertes avec le reste de la ville et du département. Ce nouveau collège devient le collège Desroches Noblecourt



Perspective architecte

Maitre d'ouvrage : Département du Val de Marne

Maitre d'œuvre : Eiffage (Entreprise mandataire) – Semon Rapaport (architecte) – EODD (BE développement durable) – BEA (Structure et fluides) – L'Arbre à CaM

Programme : Reconstruction du collège Georges Brassens et réaménagement des espaces extérieurs

Phase / Date de livraison : Bâtiment livré en septembre 2023 et extérieurs en travaux

Superficie de l'aménagement : 15 000 m²

Montant travaux : 30 millions dont 1 500 000 €HT pour les espaces extérieurs

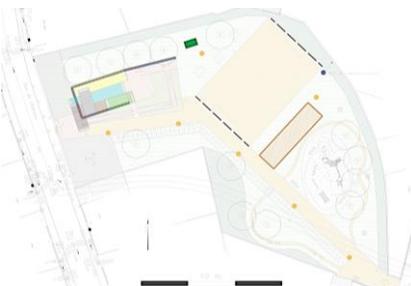
Rôle : Sous-traitant de l'architecte chargé des espaces extérieurs

Réaménagement du square de la Mare à Villeneuve Saint Georges (94)

La ville de Villeneuve Saint Georges a souhaité réaménager le square pour répondre à deux objectifs : offrir un espace convivial et sécurisé aux habitants de ce quartier très enclavé de la ville et rendre cet espace plus résilient en termes d'orages.

Ce projet est donc conçu avec des matériaux et des aménagements résistants aux grandes pluies (très absorbants ou surélevés de façon à être protégés) mais également très robustes et facile à entretenir en cas de dégradations du site.

Est aménagé un bâtiment pour les associations de quartiers en conteneurs, un terrain de sport, un terrain de pétanque, un arbre à basket, une aire de pique-nique, une piste de vélo et des jeux pour enfants.



Maitre d'ouvrage : Commune de Villeneuve Saint Georges

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM (Paysagiste, Mandataire) – Studio ARA (Architecte)

Programme : Aménagement d'un square avec création d'un équipement de proximité dédié aux associations

Phase / Date de livraison : Livré en mars 2022

Superficie de l'aménagement : 2 550 m²

Montant travaux : 330 000 € HT

Rôle : Mandataire chargé des aménagements extérieurs en mission complète de maîtrise d'œuvre

4. TOUTES NOS REFERENCES

a. Nos références de projets de maitrises d'œuvres

Réaménagement de la cour de l'école Jean Macé à Aubervilliers (93)



Maitre d'ouvrage : Ville d'Aubervilliers

Maitre d'œuvre : PCM Bâtiment(Bureau management Tout corps d'état, Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Réaménagement de la cour de l'école élémentaire Jean Macé dans l'objectif d'un îlot de fraîcheur

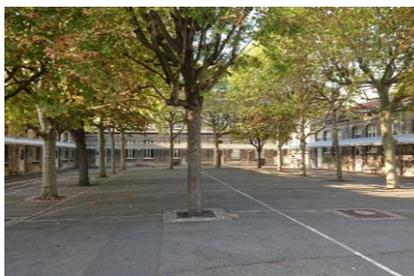
Phase / Date de livraison : Travaux en cours

Superficie de l'aménagement : 750 m² de cour

Montant travaux : 195 000 €HT

Rôle : Sous-traitant de PCM chargé de mission complète de Maitrise d'œuvre

Réaménagement de la cour de l'école Jean Jaurès à Aubervilliers (93)



Maitre d'ouvrage : Ville d'Aubervilliers

Maitre d'œuvre : PCM Bâtiment(Bureau management Tout corps d'état, Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Réaménagement de la cour de l'école primaire Jean Jaurès dans l'objectif d'un îlot de fraîcheur

Phase / Date de livraison : Phase PRO

Superficie de l'aménagement : 1 600 m² de cour (1695 m² de bâtiment)

Montant travaux : 400 000 €HT estimé

Rôle : Sous-traitant de PCM chargé de mission ESQ, AVP et PRO

Réaménagement des cours du groupe scolaire Jules Ferry à Brie Compté Robert (77)



Maitre d'ouvrage : Ville de Brie Compté Robert

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM

Programme : Réaménagement des trois cours de l'école en cour végétalisée

Phase / Date de livraison : Livré en mars 2024

Superficie de l'aménagement : 8 000 m²

Montant travaux : 550 000 €HT

Rôle : Chargé de mission ESQ-AVP-VISA-DET-AOR

Réaménagement de la cour de l'école Pasteur à Brie Compté Robert (77)



Maitre d'ouvrage : Ville de Brie Compté Robert

Maitre d'œuvre : Semon Vatin architectes (Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Réaménagement de la cour d'école Pasteur et d'un parvis d'accueil parents dans le cadre de la construction d'un office de restauration

Phase / Date de livraison : Livré en septembre 2019

Superficie de l'aménagement : 6 000 m²

Montant travaux : 120 000 €HT

Rôle : Co-traitant, mission ESQ-AVP-PRO-ACT

Aménagement de La Friche du Vaudois à Brie Comte Robert (77)



Maitre d'ouvrage : Ville de Brie Comte Robert

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM

Programme : Conception et création d'un nouvel espace vert sur une friche en centre-ville

Phase / Date de livraison : Livré en juin 2022

Superficie de l'aménagement : 8 000 m²

Montant travaux : 385 000 €HT

Rôle : Concertation, conception et suivi de travaux

Création d'une antenne de voirie à Cesson (77)



Maitre d'ouvrage : EPA Sénart

Maitre d'œuvre : Urbatec, BET VRD (Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Création d'une antenne de voirie, des réseaux divers et du paysage pour le développement d'un secteur d'activité de la ZAC de la Plaine du Moulin à vent

Phase / Date de livraison : Livré en janvier 2022

Superficie de l'aménagement : 1 900 m²

Montant travaux : 610 000 €HT

Rôle : Co-traitant, mission complète de MO pour le paysage

Aménagement de la Rue de l'Arc en Ciel à Cesson (77)



Maitre d'ouvrage : EPA Sénart

Maitre d'œuvre : Urbatec (BET VRD Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Suite de voirie de la ZAC de la Paine du Moulin à vent

Phase / Date de livraison : Travaux en cours

Superficie de l'aménagement : 7 400 m²

Montant travaux : 250 000 € HT

Rôle : Co-traitant, mission complète de MO pour le paysage

Aménagement paysager autour du bar de la plage du Lac d'Ailette à Chamouille (02)



Maitre d'ouvrage : Center Parcs France

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM

Programme : Conception du paysage autour du bar de la plage sur le domaine du Lac d'Ailette – Center Parcs

Phase / Date de livraison : PRO rendu en 2023

Superficie de l'aménagement : 120 m²

Montant travaux : 30 000€HT

Rôle : Chargé des missions ESQ, AVP, PRO et chiffrage

Aménagement paysager sur le domaine Hauts de Bruyère à Chaumont sur Tharonne (41)



Maitre d'ouvrage : Center Parcs France

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM

Programme : Réaménagement paysager autour des cottages sur le domaine des Hauts de Bruyère – Center Parcs

Phase / Date de livraison : DCE rendu en 2023

Superficie de l'aménagement : 110 hectares

Montant travaux : 900 000€HT estimés

Rôle : Chargé de missions AVP, PRO et DCE

Aménagement paysager autour des cottages sur le domaine Lac d'Ailette à Chamouille (02)



Maitre d'ouvrage : Center Parcs France

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM

Programme : Réaménagement paysager autour des cottages sur le domaine du Lac d'Ailette – Center Parcs

Phase / Date de livraison : DCE rendu en 2024

Superficie de l'aménagement : 140 hectares

Montant travaux : 835 000€HT estimés

Rôle : Chargé de missions AVP, PRO et DCE

Aménagement du parc en centre-ville à Clairefontaine-en-Yvelines (78)



Maitre d'ouvrage : Ville de Clairefontaine

Maitre d'œuvre : SL Archi (Architectes, Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Aménagement du parc du centre-ville en accompagnement de la construction de logements et d'un local commercial

Phase / Date de livraison : Livré en 2019

Superficie de l'aménagement : 2 300 m²

Montant travaux : 310 000 €HT pour les espaces extérieurs

Rôle : Co-traitant chargé des espaces extérieurs

Aménagement de la Place du Champ de Claye à Claye-Souilly (77)



Maitre d'ouvrage : Ville de Claye-Souilly

Maitre d'œuvre : Urbatec (BET VRD Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Aménagement de la Place desservant le lycée professionnel

Phase / Date de livraison : Livré en 2018

Superficie de l'aménagement : 3 400 m²

Montant travaux : 935 000 € HT

Rôle : Co-traitant chargé de la conception et du suivi de travaux du paysage

Résidentialisation dans le quartier des Tarterets à Corbeil Essonnes (78)



Maitre d'ouvrage : Logement Francilien et Syndicat des Copropriétaires de Logis Vert 1&2

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM (Mandataire)

Programme : Résidentialisation de 257 logements dans le quartier des Tarterets pour la résidence du Logis-Vert et le Logement Francilien.

Phase / Date de livraison : Livré en juin 2016

Superficie de l'aménagement : 11 000 m²

Montant travaux : 420 000 €HT

Rôle : Chargé de la conception et du suivi de travaux de l'ensemble

Aménagement du Parc des Sports à Créteil (94)



Maitre d'ouvrage : Grand Paris Sud Est Avenir

Maitre d'œuvre : Urbatec (BET VRD, Mandataire) – CFERM Chauffage urbain – Atelier Anne Tessier Loi sur l'eau – L'Arbre à CaM

Programme : Aménagement des espaces publics de la partie Est du Parc des Sports Duvauchelle

Phase / Date de livraison : Livré en novembre 2018

Superficie de l'aménagement : 14 hectares

Montant travaux : 8 545 000 €HT

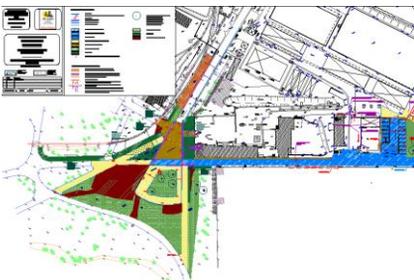
Rôle : Co-traitant chargé des espaces verts

Réaménagement de la cour d'école élémentaire Marie Laurencin à Draveil (78)



Maitre d'ouvrage : Ville de Draveil
Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM et AECI (BET VRD, sous-traitant)
Programme : Réaménagement de la cour de l'école Marie Laurencin en lien avec le programme fraîcheur
Phase / Date de livraison : Travail livré en mai 2024
Superficie de l'aménagement : 1 800 m²
Montant travaux : 50 000 € HT estimés
Rôle : Chargé de la conception et du chiffrage des travaux

Aménagement de l'île de loisirs du Port aux cerises à Draveil (78)



Maitre d'ouvrage : SMEAG
Maitre d'œuvre : AECI (BET VRD, Mandataire) – L'Arbre à CaM
Programme : Clôture, accès et réaménagement d'une partie du site « Port aux cerises »
Phase / Date de livraison : Travaux en cours
Superficie de l'aménagement : 2 500 m²
Montant travaux : 360 000 € HT
Rôle : Sous-traitant d'AECI pour le paysage

Réaménagement de la cour d'école Mazières à Draveil (78)



Maitre d'ouvrage : Ville de Draveil
Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM et AECI (BET VRD, sous-traitant)
Programme : Réaménagement de la cour de l'école Mazières en lien avec le programme fraîcheur
Phase / Date de livraison : Travail livré en juin 2023
Superficie de l'aménagement : 1 600 m²
Montant travaux : 70 000 € HT estimés
Rôle : Chargé de la conception et du chiffrage des travaux

Aménagement des espaces publics à Fosses (95)



Maitre d'ouvrage : EPA Plaine de France
Maitre d'œuvre : Urbatec (BET VRD, Mandataire) – L'Arbre à CaM
Programme : Aménagement des espaces publics de la ZAC du centre-ville
Phase / Date de livraison : Livré en 2019
Superficie de l'aménagement : 21 000 m²
Montant travaux : 4 200 000 € HT
Rôle : Co-traitant, mission PRO ACD DET AOR

Etude pour le dépôt d'un permis de construire Impasse de la Tronche à Frépillon (95)



Maitre d'ouvrage : Bouygues Immobilier
Maitre d'œuvre : Guillaume Durand (Architecte, Mandataire) – CECOTECH (BET VRD) – L'Arbre à CaM
Programme : Construction d'un ensemble de logements à Frépillon, de la phase PC au PRO DCE
Phase / Date de livraison : DCE, livré en janvier 2021
Superficie de l'aménagement : 6 000 m²
Montant travaux : 320 000 € HT
Rôle : Co-traitant chargé des aménagements extérieurs

Création d'un éco-parc d'activités à Gonesse (78)



Maître d'ouvrage : Groupe ESSOR

Maître d'œuvre : Atelier Arago (Architecte) – CECOTECH (BET VRD, Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Requalification de la friche industrielle Prédault en éco-parc d'activités

Phase / Date de livraison : Livré en février 2023

Superficie de l'aménagement : 14 000 m²

Montant travaux : 1 500 000 € HT dont 200 000 € HT pour les EV

Rôle : Sous-traitant chargé de la conception et suivi de travaux des espaces verts

Aménagement du Parc d'activités des Monts du Val d'Oise à Groslay (95) Concours lauréat



Maître d'ouvrage : Groupe ESSOR LES MONTS

Maître d'œuvre : CECOTECH (BET VRD, Mandataire) – Atelier Arago (Architecte) – L'Arbre à CaM

Programme : Aménagement de la ZAC des Monts du Val d'Oise

Phase / Date de livraison : ACT pour les espaces verts, DET Tranche 4 pour bâtiments

Superficie de l'aménagement : 51 000 m²

Montant travaux : 1,8 M€ HT pour les espaces verts

Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux des espaces verts

Création d'une voie à Le Mée sur Seine (77)



Maître d'ouvrage : Ville du Mée sur Seine

Maître d'œuvre : Studio ARA (Architecte, Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Aménagement d'une voie de jonction entre le parc Fenez et la mairie du Mée sur Seine

Phase / Date de livraison : Livré en mars 2019

Superficie de l'aménagement : 4 300 m²

Montant travaux : 230 000 € HT

Rôle : Co-traitant chargé des espaces verts

Aménagement de la ZAC de la Butte aux Bergers à Louvres (95)



Maître d'ouvrage : Grand Paris Aménagement pour la CCRPF

Maître d'œuvre : Urbatec (Mandataire) – Dutertre et associés (urbaniste) – L'Arbre à CaM

Programme : Aménagement de la ZAC de la Butte aux Bergers à Louvres

Phase / Date de livraison : Livré en 2021

Superficie de l'aménagement : 60 ha dont 21 ha d'espaces verts

Montant travaux : 11 000 000 € HT

Rôle : Co-traitant chargé de la conception des espaces extérieurs et du suivi des travaux

Construction du groupe scolaire Simone Veil à Magny le Hongre (77)



Maître d'ouvrage : SAN Val d'Europe

Maître d'œuvre : SL Archi (Architecte, Mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Aménagement des abords du groupe scolaire n°4 à Magny le Hongre

Phase / Date de livraison : Livré en juillet 2015

Superficie de l'aménagement : 6 900 m² dont 5 150 m² d'espaces extérieurs

Montant travaux : 2 800 000 € HT dont 400 000 € HT pour les espaces extérieurs

Rôle : Co-traitant chargé des espaces extérieurs

Construction d'un lotissement à Magny-le-Hongre (77)



- Maitre d'ouvrage :** Bouygues Immobilier
- Maitre d'œuvre :** SL Archi (Architecte, Mandataire) – L'Arbre à CaM
- Programme :** Création des espaces extérieurs d'un nouveau lotissement dans la ZAC de Courtalin
- Phase / Date de livraison :** PRO rendu en 2021
- Superficie de l'aménagement :** 4 500 m²
- Montant travaux :** 80 000 €HT pour les espaces verts
- Rôle :** Sous-traitant chargé de la conception des espaces extérieurs

Aménagement de l'esplanade à l'entrée des parcs Eurodisney à Marne la Vallée (77)



- Maitre d'ouvrage :** Eurodisney Associées SAS
- Maitre d'œuvre :** Urbatec (Ingénierie, Mandataire) – L'Arbre à CaM
- Programme :** Aménagement du paysage de l'esplanade à l'entrée des parcs
- Phase / Date de livraison :** Livré en juillet 2020
- Superficie de l'aménagement :** 17 000 m²
- Montant travaux :** 320 000 €HT pour le paysage
- Rôle :** Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux des espaces verts

Plantation autour de la tente DEA des parcs Eurodisney à Marne la Vallée (77)



- Maitre d'ouvrage :** Eurodisney Associés SAS
- Maitre d'œuvre :** L'Arbre à CaM
- Programme :** Plantation de la butte autour de la tente Disney Event Arena
- Phase / Date de livraison :** Livré en avril 2022
- Superficie de l'aménagement :** 10 000 m²
- Montant travaux :** 350 000 € HT
- Rôle :** Conception et suivi de travaux de l'ensemble des plantations de cette zone

Réaménagement de l'accès de Small World à Marne la Vallée (77)



- Maitre d'ouvrage :** Eurodisney Associés SAS
- Maitre d'œuvre :** L'Arbre à CaM
- Programme :** Réaménagement autour de l'entrée de l'attraction Small World (plantation et arrosage)
- Phase / Date de livraison :** Livré en juin 2023
- Superficie de l'aménagement :** 750 m²
- Montant travaux :** 125 000 € HT
- Rôle :** Chargé de missions AVP, PRO, ACT, DET et AOR

Réaménagement du parking Coubertin à Massy (91)



- Maitre d'ouvrage :** Ville de Massy
- Maitre d'œuvre :** L'Arbre à CaM
- Programme :** Réaménagement, désimperméabilisation et végétalisation du parking Coubertin avec éclairage et mobiliers
- Phase / Date de livraison :** PRO rendu en décembre 2023
- Superficie de l'aménagement :** 5500 m²
- Montant travaux :** 1 300 000 € HT
- Rôle :** Chargé de missions ESQ, AVP, PRO

Aménagement de la Rue de Vilgénis à Massy (91)



Maitre d'ouvrage : Ville de Massy

Maitre d'œuvre : InVARR SAS (BET VRD, Mandataire) – Ceryx Trafic – L'Arbre à CaM

Programme : Requalification de la rue de Vilgénis

Phase / Date de livraison : Phase Travaux

Superficie de l'aménagement : 2 100 ml

Montant travaux : 470 000 €HT

Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux des espaces verts

Réhabilitation du marché Place Narbonne à Massy (91)



Maitre d'ouvrage : Ville de Massy

Maitre d'œuvre : SL Archi (Architectes, Mandataire) – AECl (BET VRD) – L'Arbre à CaM

Programme : Réhabilitation du marché couvert et aménagement de la place Narbonne (abords du marché) à Massy

Phase / Date de livraison : Livré en janvier 2021 pour les abords

Superficie de l'aménagement : 6 500 m²

Montant travaux : 700 000 € HT

Rôle : Co-traitant chargé des espaces extérieurs

Construction d'une EPHAD à Mennecy (91)



Maitre d'ouvrage : Bouygues Immobilier

Maitre d'œuvre : Semon Rapaport (Architecte) – ELAN AMO environnement – L'Arbre à CaM

Programme : Aménagement paysager de l'EPHAD de Mennecy conçu par Semon Rapaport avec jardin à thèmes

Phase / Date de livraison : Phase ACT

Superficie de l'aménagement : 3 300 m²

Montant travaux : Estimé à 300 000 € HT

Rôle : Co-traitant chargé de la conception des espaces extérieurs

Aménagement paysager autour du gymnase Frances à Montigny les Corneilles (95)



Maitre d'ouvrage : Ville de Montigny les Corneilles

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM et Cecotech, BET VRD

Programme : Aménagement paysager des abords du complexe sportif Frances

Phase / Date de livraison : Phase AVP

Superficie de l'aménagement : 5 000 m²

Montant travaux : Estimé à 200 000 € HT

Rôle : Co-traitant chargé de mission complète de maîtrise d'œuvre des espaces extérieurs

Aménagement d'un jardin à Neuilly (92)



Maitre d'ouvrage : PHD Rénovation pour Monsieur l'ambassadeur

Maitre d'œuvre : Atelier Arago (Architecte) – Roussel (Paysage) – L'Arbre à CaM

Programme : Réaménagement d'un jardin

Phase / Date de livraison : Livré en janvier 2021

Superficie de l'aménagement : 850 m² d'espaces extérieurs

Montant travaux : 100 000 € HT

Rôle : Sous-traitant de l'entreprise Roussel chargé de la conception de jardin

Aménagement de la voie nouvelle Nord-Sud à Orly (94)



Maitre d'ouvrage : OPH Val de Marne Valophis habitat
Maitre d'œuvre : AECl (BET VRD, mandataire) – L'Arbre à CaM
Programme : Aménagement de la nouvelle voie Nord-Sud entre la rue Camille Guérin et la rue Buffon
Phase / Date de livraison : Phase PPRO
Superficie de l'aménagement : 2 500m²
Montant travaux : 900 000 € HT dont 100 000 € HT pour les espaces verts
Rôle : Chargé de mission complète de maîtrise d'œuvre pour les espaces verts et de la conception pour la voirie

Réhabilitation du groupe immobilier Belleville TUV à Paris (75) Concours lauréat



Maitre d'ouvrage : Paris habitat
Maitre d'œuvre : GTM bâtiment (Entreprise, Mandataire) – JBA (Architecte) – CODA (Architecte) – IPC (BET) – Le Frêne (MOUS) – L'Arbre à CaM
Programme : Réhabilitation et réaménagement des espaces extérieurs de l'ensemble immobilier TUV
Phase / Date de livraison : Phase DCE pour bâtiment et PRO pour les EV
Superficie de l'aménagement : 4 800 m²
Montant travaux : Estimés à 600 000€HT
Rôle : Co-traitant chargé des aménagements extérieurs

Rénovation des espaces extérieurs du centre commercial Auchan à Plaisir (78)



Maitre d'ouvrage : Auchan retail France
Maitre d'œuvre : SOMA architecture (Architecte mandataire) – DNA Consult (BET VRD) – L'Arbre à CaM – P2 Ingénierie (électricité) – Grif (structures)
Programme : Rénovation des espaces extérieurs du centre commercial (parkings et abords)
Phase / Date de livraison : Phase ACT
Superficie de l'aménagement : 45 000 m² (sur deux étages)
Montant travaux : 9 450 000 € HT dont 510 000 € HT pour les EV
Rôle : Co-traitant chargé des espaces verts (conception et suivi de travaux)

Aménagement du Technoparc à Poissy (78)



Maitre d'ouvrage : Groupe ESSOR
Maitre d'œuvre : Atelier ARAGO (Architecte) – CECOTECH (BET VRD, Mandataire) – L'Arbre à CaM
Programme : Projet d'extension du Technoparc de Poissy
Phase / Date de livraison : Livré en juin 2022
Superficie de l'aménagement : 3,4 hectares
Montant travaux : 3 500 000 € HT dont 450 000 € HT pour les EV
Rôle : Sous-traitant chargé des espaces extérieurs (conception et suivi de travaux)

Construction d'une cuisine centrale avec plateforme logistique à Provins (77)



Maitre d'ouvrage : Approuv' Halles
Maitre d'œuvre : Nomade (Architecte) – Semon Rapaport (Architecte) – EDEIS (BET) – L'Arbre à CaM
Programme : Construction d'une plateforme logistique et cuisine centrale avec aménagement des espaces extérieurs (bassin de rétention et verger)
Phase / Date de livraison : Phase Travaux
Superficie de l'aménagement : 24 000 m² d'espaces verts
Montant travaux : 37 M€HT dont 450 000 € HT pour les espaces verts
Rôle : Co-traitant chargé des espaces verts

Aménagement de la ZAC du Bois du temple à Puiseux en France (95)



Maitre d'ouvrage : Grand Paris Aménagement
Maitre d'œuvre : Urbatec ingénierie (VRD Mandataire) – AEU (Ecologue) – L'Arbre à CaM
Programme : Aménagement de la ZAC du Bois du Temple à Puiseux en France
Phase / Date de livraison : Phase AOR
Superficie de l'aménagement : 30 hectares
Montant travaux : 4 200 000 € HT
Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi des réalisations pour les espaces extérieurs

Réhabilitation de logements et aménagement des espaces extérieurs à Saint Denis (93)



Maitre d'ouvrage : Plaine Commune Habitat
Maitre d'œuvre : CODA-LAIR&ROYNETTE (Architecte, Mandataire) – ZACONSULTING (Architecte) – le BERIM (BET) – L'Arbre à CaM
Programme : Réhabilitation en milieu occupé et aménagement des espaces des 649 logements de la cité Floréal à Saint Denis
Phase / Date de livraison : Phase Travaux en cours
Superficie de l'aménagement : 45 000 m²
Montant travaux : 2 500 000 € HT pour les espaces extérieurs
Rôle : Co-traitant chargé des aménagement extérieurs

Requalification de la Rue du 19 mars 1962 à Saint Denis (93)



Maitre d'ouvrage : Communauté d'agglomération Plaine commune
Maitre d'œuvre : Atelier Horizons (Paysagiste, Mandataire) – Techni'cité (BET VRD) – L'Arbre à CaM
Programme : Requalification de la rue du 19 mars 1962 dans le quartier Pierre Sépard
Phase / Date de livraison : Livré en mars 2017
Superficie de l'aménagement : 450 ml
Montant travaux : 2 050 000 € HT
Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux des espaces verts

Aménagement de la Rue Monmousseau et des pieds de bâtiments de PCH à Saint Denis(93)



Maitre d'ouvrage : Agglomération Plaine commune
Maitre d'œuvre : Atelier Horizons (Paysagiste, Mandataire) – Techni'cité (BET VRD) – L'Arbre à CaM
Programme : Aménagement des espaces publics du quartier Sépard
Phase / Date de livraison : Livré en octobre 2018
Montant travaux : 1 200 000 € HT pour l'aménagement des pieds de bâtiments le long de la promenade Jean Amblard et 940 000 € HT pour l'aménagement de la rue Montmousseau
Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux des espaces verts

Aménagement de la Place Manouchian à Saint Denis (93)



Maitre d'ouvrage : Communauté d'Agglomération Plaine Commune
Maitre d'œuvre : Atelier Horizons (Paysagiste, Mandataire) – Techni'cité (BET) – L'Arbre à CaM
Programme : Aménagement du quartier Sépard – Phase 2. Réalisation de la Place Manouchian
Phase / Date de livraison : Livré en octobre 2018
Superficie de l'aménagement : 4 300 m²
Montant travaux : 1 800 00 € HT
Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux

Aménagement de la Promenade Jean Amblard à Saint Denis (93)



Maitre d'ouvrage : Communauté d'Agglomération Plaine Commune

Maitre d'œuvre : Atelier Horizons (Paysagiste, Mandataire) – Techn'cité (BET) – L'Arbre à CaM

Programme : Aménagement du quartier Sémard – Phase 2. Aménagement de la promenade Jean Amblard

Phase / Date de livraison : Livré en 2014

Superficie de l'aménagement : 19 000 m²

Montant travaux : 1 600 000 € HT

Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux en collaboration avec Atelier Horizons

Construction d'un collège à Saint Fargeau Ponthierry (77) Concours lauréat



Maitre d'ouvrage : Département de la Seine et Marne

Maitre d'œuvre : Verdoïa (Entreprise mandataire) – Semon Rapaport (architecte) – EODD (BE développement durable) – L'Arbre à CaM

Programme : Marché de performance pour la construction d'un collège de 800 places à Saint Fargeau

Phase / Date de livraison : Phase PRO en cours

Superficie de l'aménagement : 8185 m² d'extérieur et 3815 m² de bâtiment

Montant travaux : 22 M€ HT estimés

Rôle : Chargé de la conception et suivi des travaux pour les espaces extérieurs

Aménagement de l'école Gravelle à Saint Maurice (94)



Maitre d'ouvrage : Ville de Saint Maurice

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM

Programme : Réaménagement de la cour élémentaire Gravelle

Phase / Date de livraison : Livré en septembre 2022

Superficie de l'aménagement : 915 m²

Montant travaux : 350 000 € HT

Rôle : Chargé de la conception et suivi de travaux (mission complète de maîtrise d'œuvre)

Réalisation d'un village d'entreprises à Saint Philbert de Grand Lieu (44) Concours lauréat



Maitre d'ouvrage : SCCV Essor Saint Philbert

Maitre d'œuvre : Atelier Arago (architecte) – L'Arbre à CaM

Programme : Construction d'un village d'entreprises

Phase / Date de livraison : Phase ACT

Superficie de l'aménagement : 3725 m² d'extérieur et 3477 m² de bâtiment

Montant travaux : 100 000 € HT estimés pour les espaces verts

Rôle : Chargé de la conception et suivi des travaux pour les espaces extérieurs

Construction de logements et d'une micro-crèche à Servon (77) Concours lauréat



Maitre d'ouvrage : Antin résidences (Arcade promotion)

Maitre d'œuvre : Semon-Rapaport (Architecte, mandataire) – EODD – Ingitech – AT3E - L'Arbre à CaM

Programme : Construction de 108 logements et d'une micro-crèche (77 logements locatifs sociaux et 31 BRS)

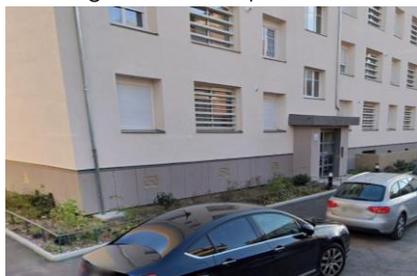
Phase / Date de livraison : Phase ACT

Superficie de l'aménagement : 14 000 m² dont 2 700 m² de bâtiment

Montant travaux : 12 M€HT et 1,5 M€HT pour EV et VRD

Rôle : Chargé de mission complète de maîtrise d'œuvre pour les espaces extérieurs

Aménagement des espaces extérieurs de la résidence Mozart-Verlaine à Vénissieux (69)



Maitre d'ouvrage : Vilogia
Maitre d'œuvre : CODA-Lair&Roynette (Architectes, Mandataire) – L'Arbre à CaM
Programme : Réaménagement des espaces extérieurs de la Résidence Mozart-Verlaine à Vénissieux
Phase / Date de livraison : Livré en 2021
Superficie de l'aménagement : 11 300 m²
Montant travaux : 750 000 € HT
Rôle : Sous-traitant chargé des espaces extérieurs

Aménagement d'un verger pédagogique à Villebon sur Yvette (91)



Maitre d'ouvrage : Ville de Villebon sur Yvette
Maitre d'œuvre : TP Ressources – L'Arbre à CaM
Programme : Aménagement d'un verger pédagogique accessible PMR
Phase / Date de livraison : Livré en septembre 2016
Superficie de l'aménagement : 500 m²
Montant travaux : 110 000 € HT
Rôle : Co-traitant chargé de la conception et suivi de travaux

Réhabilitation et résidentialisation de bâtiments Rue Benoni Eustache à Villemonble (93)



Maitre d'ouvrage : OPH Villemonble Grand Paris Grand Est
Maitre d'œuvre : ZAConsulting (Architecte, mandataire) – BERIM – L'Arbre à CaM
Programme : Réhabilitation et résidentialisation de 127 logements sociaux en bâtiments R+4 Rue Benoni Eustache
Phase / Date de livraison : Phase PRO
Superficie de l'aménagement : 40 000 m² dont 6000 m² de bâtiments
Montant travaux : 5,5 M€ HT dont 1M€ HT pour les espaces extérieurs
Rôle : Co-traitant chargé de mission complète de maîtrise d'œuvre pour les espaces extérieurs

Réaménagement des espaces sportifs de l'allée de la pointe à Villeneuve le Comte (77)



Maitre d'ouvrage : Ville de Villeneuve le Comte
Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM (Mandataire)
Programme : Réaménagement des accès et du skate parc et création d'une liaison douce avec le bois de la pointe
Phase / Date de livraison : Phase AOR
Superficie de l'aménagement : 10 000 m²
Montant travaux : 350 000 € HT
Rôle : Chargé de mission compétente de maîtrise d'œuvre

Aménagement de liaisons douces à Villeneuve le Comte (77)



Maitre d'ouvrage : Commune de Villeneuve le Comte
Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM (Mandataire)
Programme : Aménagement de chemins de promenade sur la commune de Villeneuve le Comte en lien avec le « Village Nature »
Phase / Date de livraison : Livré en septembre 2019
Superficie de l'aménagement : 1 300 m²
Montant travaux : 180 000 € HT
Rôle : Chargé de mission compétente de maîtrise d'œuvre

Reconstruction du collège Georges Brassens à Villeneuve le Roi (94) Concours lauréat



Maitre d'ouvrage : Département du Val de Marne

Maitre d'œuvre : Eiffage (Entreprise, Mandataire) – Semon Rapaport (architecte) – EODD (BE développement durable) – BEA (Structure et fluides) – L'Arbre à CaM

Programme : Reconstruction du collège Georges Brassens et réaménagement des espaces extérieurs

Phase / Date de livraison : Bâtiment livré en septembre 2023 et travaux pour extérieurs

Superficie de l'aménagement : 15 000 m²

Montant travaux : 30 millions dont 1 500 000 €HT pour EV

Rôle : Sous-traitant de l'architecte chargé des espaces extérieurs

Réaménagement du Square de la Mare à Villeneuve Saint Georges (94)



Maitre d'ouvrage : Commune de Villeneuve Saint Georges

Maitre d'œuvre : L'Arbre à CaM (Paysagiste, Mandataire) – Studio ARA (architecte)

Programme : Aménagement d'un square avec création d'un équipement de proximité dédié aux associations

Phase / Date de livraison : Livré en mars 2022

Superficie de l'aménagement : 2 550 m²

Montant travaux : 330 000 € HT

Rôle : Mandataire chargé des aménagements extérieurs en mission complète de maîtrise d'œuvre

Réaménagement de 2 cours d'écoles maternelles à Viry-Chatillon (91)



Maitre d'ouvrage : Commune de Viry-Chatillon

Maitre d'œuvre : Cecotech (BET VRD, mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : AMO pour le réaménagement de 2 cours d'écoles maternelles en cours végétalisées

Phase / Date de livraison : PRO rendu en mai 2023

Superficie de l'aménagement : 1 000 m² et 910 m²

Montant travaux : 300 000 € HT

Rôle : Sous-traitant chargé de mission ESQ, AVP et PRO

Réaménagement de la cour de l'école La Fontaine à Viry-Chatillon (91)



Maitre d'ouvrage : Commune de Viry-Chatillon

Maitre d'œuvre : Cecotech (BET VRD, mandataire) – L'Arbre à CaM

Programme : Réaménagement de la cour de l'école la Fontaine en cour végétalisée

Phase / Date de livraison : Travaux en cours

Superficie de l'aménagement : 1 300 m²

Montant travaux : 255 000 € HT

Rôle : Sous-traitant chargé de mission compétente de maîtrise d'œuvre

b. Nos références d'études

Cluster des médias – AMO à Dugny (93)



Maitre d'ouvrage : Solideo

Date : SAA, architectes et Urban Eco Scop, écologue

Mission : Assurer le suivi architectural de lots immobiliers privés et d'équipements publics en phase études et réalisation et en garantir la bonne exécution et insertion paysagère.

Réalisation d'une charte d'aménagement des espaces à Massy (91)



Maitre d'ouvrage : Ville de Massy

Date : 2021-2022

Mission : Réalisation d'une charte pour les aménagements et mobiliers des espaces publiques de la ville. En collaboration avec Atelier Barreau architecte.

Aménagement du Parc du Moustier à Milly la Forêt (91)



Maitre d'ouvrage : Ville de Milly-la-Forêt

Date : 2018

Mission : Réalisation d'une étude concernant le réaménagement du parc du Moustier. Ce parc est situé en centre-ville et il s'agit d'intégrer un jardin au parc existant en repensant les espaces pour créer différents lieux ayant des identités distinctes (coin jeux, coin repos, ...) tout en conservant le patrimoine historique et végétal existants.

Aménagement de la Place de l'orangerie à Ollainville (91)



Maitre d'ouvrage : Commune d'Ollainville

Date : 2018

Mission : Réalisation d'une étude et d'un PRO pour l'aménagement de la place de l'orangerie intégrant un parvis, un kiosque et les espaces verts sur la commune d'Ollainville en collaboration avec Focale conseils ingénierie BET VRD.

Etude pour le réaménagement des extérieurs de la résidence Basilique à Saint Denis (93)



Maitre d'ouvrage : Antin Résidences

Date : 2020/2021

Mission : Suite à la réalisation d'une étude de circulation piétonne à l'intérieur de la résidence que nous avons faite en 2018/2019, Antin résidences souhaite une étude avec concertation pour réaménager les extérieurs et les parkings. En collaboration avec Maïté Barreau (architecte).

c. Nos références de concours

Construction d'un accueil de loisirs à L'Etang la Ville (78)



Maitre d'ouvrage : Ville de L'Etang la Ville

Date : 2023

Mission : Marché global de performance pour l'aménagement d'un centre d'accueil de loisirs élémentaire et maternelle. En collaboration avec Besnard, Atelier Aconcept, Gaia, Degouy

Réhabilitation énergétique et résidentialisation rue du Potager à Bondy (93)

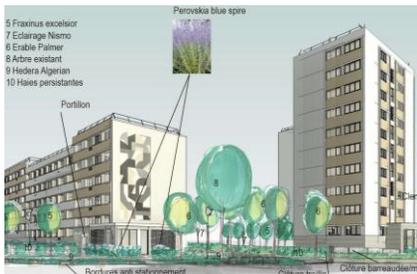


Maitre d'ouvrage : Est Ensemble Habitat

Date : 2024

Mission : Marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation de la résidence du Potager (209 logements) à Bondy. En collaboration avec GTM Batiment, CODA, IPC

Réhabilitation et résidentialisation de la résidence Gabriel Péri à Aubervilliers (75)



Maitre d'ouvrage : OPH Aubervilliers

Date : 2022

Mission : Réhabilitation de l'ensemble Gabriel Péri comprenant 504 logements et résidentialisation de l'ensemble. En collaboration avec Eiffage Construction, CODA architecte, Atelier Barreau architecte.

Réalisation d'une opération immobilière Ilot-Nord Gaillardon à Melun (77)



Maitre d'ouvrage : Kaufman&Broad

Date : 2022

Mission : Réalisation d'une opération immobilière Ilot-Nord Gaillardon et aménagement de la rue Fréteau de Peny. En collaboration avec Sémon Rapaport architecte.

Construction d'une école élémentaire et maternelle à Dugny



Maitre d'ouvrage : Solideo

Date : Octobre 2021

Mission : Construction d'une école élémentaire et maternelle avec cour oasis. En collaboration avec Matis Entreprise général, Cohen et Pouillard architectes.